

## Продажа - Дом - The Golden Mile 3.750.000€



Ref.-ID: R4892242

The Golden Mile

Дом

Коммунальные: 3,168 EUR / год

ИБИ: 800 EUR / год

Мусор: 139 EUR / год



4



4.5



275 m2



414 m2

СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА В 100 МЕТРАХ ОТ ПЛЯЖА РЯДОМ С ПУЭРТО БАНУС Вилла в современном стиле с привилегированным расположением всего в нескольких метрах от набережной и пляжа и всего в нескольких минутах ходьбы от Пуэрто Бануса и Золотой Мили. Имущество распределено по четырем этажам, имеет лифт, который соединяет все этажи, имеет в общей сложности четыре спальни хорошего размера, четыре ванные комнаты и туалет, гостиную с открытой кухней, большую террасу, огромный солярий, в подвале есть большой гараж, кинозал, летняя комната... и т.д. Внешне собственность имеет крыльцо и сад, частный бассейн и парковку. Идеальная недвижимость для клиентов, которые хотят насладиться недвижимостью в современном стиле, готовой к заселению, в привилегированном месте рядом с пляжем и всего в нескольких минутах от Пуэрто Бануса.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная