

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 2.300.000€



**Ref.-ID: R4899163**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 10,176 EUR / год ИБИ: 1,141 EUR / год**

**Мусор: 130 EUR / год**



**3**



**3.5**



**325 m2**

Apartment for sale in , Marbella with 3 bedrooms, 3 bathrooms, 1 toilet and with orientation south, with communal swimming pool, private garage and communal garden. Regarding property dimensions, it has 325 m<sup>2</sup> built and 198 m<sup>2</sup> interior. Has the following facilities amenities near, air conditioning, central heating, fully furnished, fully fitted kitchen, jacuzzi, sauna, storage room, gym, alarm, double glazing, barbeque, security service 24h, private terrace, sea view, country view, mountain view, indoor pool, home automation system, dolby stereo surround system, covered terrace, 24h service, electric blinds, fitted wardrobes, gated community, lift, tennis / paddle court, close to sea / beach, uncovered terrace, spa, turkish bath, excellent condition, ceiling heating system, close to town, close to schools and surveillance cameras.

**Расположение**

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность

**Парковка**

- ✓ Приватная