

Продажа - Апартамент - Estepona  
799.000€



Ref.-ID: R4899523

Estepona

Апартамент



4



3



151 m2

Spacious Modern Duplex Apartment with Large Terrace in Estepona, Spain Welcome to this stunning, newly built (2023) duplex apartment in the heart of Estepona, offering luxurious living just a short walk from the sea. With a generous 150 m<sup>2</sup> of interior space and nearly 100 m<sup>2</sup> of terraces, this property is perfect for those seeking a blend of indoor and outdoor Mediterranean lifestyle. Property Highlights: Size: 150 m<sup>2</sup> of interior space + almost 100 m<sup>2</sup> of terraces Layout: Two-level layout featuring an open-concept kitchen, spacious living area, and 4 bedrooms, ideal for families or those in need of extra space Outdoor Living: Expansive terrace, perfect for al fresco dining and relaxation, taking full advantage of Estepona's sunny climate Community Features: Residents have access to excellent shared facilities, including a swimming pool and fitness center Private underground parking space and storage room included Location: Situated near top local amenities, including Mercadona supermarket, China Market, a variety of restaurants, Burger King, and the popular NIDO Beach Bar. This location combines convenience with coastal charm. Key Access: Keys are available at our office, and we warmly invite you to schedule a viewing to experience this exceptional apartment firsthand.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Барбекю
- ✓ Подвал

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Северо-восток
- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад
- ✓ Северо-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ пляж
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная