

**Продажа - Апартамент - Puerto Banús**  
**850.000€**



**Ref.-ID: R4900102**

**Puerto Banús**

**Апартамент**



**2**



**2**



**150 m2**

Stunning apartment in the prestigious La Alzambra Urbanization in Nueva Andalucía, offering 150 m2 of luxury living space with two en-suite bedrooms, a guest toilet, a bright living and dining area, a fully furnished kitchen, and a spacious southwest-facing terrace of over 40 m2 overlooking the pool; the property also includes a private parking space and a large storage room, all located just steps from the pool and surrounded by beautifully landscaped gardens, making it an ideal home near Puerto Banús and Marbella's finest amenities.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Гараж