

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**950.000€**



**Ref.-ID: R4901713**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,600 EUR / год**

**ИБИ: 850 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**3**



**3**



**141 m2**

Изысканный пентхаус с потрясающим видом на море у самого пляжа. Полностью обновленный пентхаус, сочетающий элегантный дизайн и захватывающие виды на море. Расположен в привилегированном районе New Golden Mile в Эстепопе, между Марбельей и Эстепоной. Отсюда можно легко добраться до пляжа, а также всего за несколько минут добраться до магазинов, ресторанов, Пуэрто-Бануса и лучших гольф-полей региона. Этот просторный дуплекс-пентхаус включает три светлые спальни, три современные ванные комнаты с подогреваемыми полами, стильную гостиную с интегрированной кухней, террасу с видом на море и большой солярий на верхнем уровне. В стоимость входят удобное парковочное место и кладовая. Недвижимость находится в престижной охраняемой урбанизации с круглосуточной охраной, открытым бассейном, подогреваемым крытым бассейном, SPA-зоной, сауной и фитнес-центром. Этот пентхаус идеально подойдет тем, кто хочет наслаждаться комфортом, роскошью и восхитительными видами в одном из самых эксклюзивных мест на Коста-дель-Соль.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Общая