

## Продажа - Дом - Estepona 350.000€



Ref.-ID: R4904326

Estepona

Дом

Коммунальные: 2,880 EUR / год

ИБИ: 750 EUR / год

Мусор: 141 EUR / год



2



3.5



130 m2



200 m2

Этот просторный дом расположен в закрытой урбанизации всего в пяти минутах езды от порта Эстепоны и менее чем в 1 км от ближайшего пляжа. Сообщество состоит всего из 22 таунхаусов и имеет красивые сады и бассейн с соленой водой. Дом ориентирован на юг, что обеспечивает солнце в течение всего дня. На первом этаже находится большая оборудованная кухня, гостиная с французскими двойными окнами, выходящими на террасу, а также в частный сад, и гостевой туалет. На втором этаже расположены две двухместные спальни, обе очень просторные, с ванными комнатами и встроенными шкафами. Кроме того, главная спальня имеет фантастическую террасу с отличным видом на побережье. В доме также есть два камина, а также кондиционер и отопление для комфортного проживания круглый год. Недвижимость очень приватная, а сообщество предлагает спокойную жизнь, но всего в нескольких минутах езды от пляжа, супермаркетов и ресторанов. В стоимость входит подземное парковочное место и кладовая. С небольшим уходом и любовью эта недвижимость может стать мечтой. Не стесняйтесь связаться с нами, чтобы договориться о визите!

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**Парковка**

- ✓ Приватная