

Продажа - Апартамент - Marbella
249.000€



Ref.-ID: R4905082

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 588 EUR / год



1



1



44 m2

Established short term holiday let for sale in the centre of Marbella. The property generated €28,000 in 2023 and €29,600 in rental income in 2024. with AirB+B, Renovated to an exceptionally high standard, with new kitchen and bathroom and in excellent condition. Direct sea views from the terrace and living area. Located an 8-10 min walk to Marbella's old town & Orange Square, and 12-15 min to Marbella's best beaches & seaside promenade, with local shops, bars and restaurants on the doorstep. The property is being sold with everything included, needed to continue renting it as a holiday let.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

Парковка

- ✓ Общая
- ✓ Приватная