

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**545.000€**



**Ref.-ID: R4908829**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,140 EUR / год**

**ИБИ: 981 EUR / год**

**Мусор: 87 EUR / год**



**2**



**2**



**79 m2**

Second line beach apartment in Marbella Center. Located a few steps from the promenade of Marbella, on a high floor, this apartment with 2 bedrooms and 2 bathrooms offers an unbeatable location and a magnificent view of the sea, the mountain of La Concha and the old town. Spacious living room with a large window from which to enjoy the sea views, master bedroom with en suite bathroom, second double bedroom, second bathroom and fully fitted kitchen with separate laundry area. The apartment has air conditioning cold/heat. Live in the city center within walking distance of all services and amenities.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с портом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Северо-восток

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного