

## Продажа - Апартамент - Marbella 2.000.000€



Ref.-ID: R4930066

Marbella

Апартамент



4



2



204 m2

ДВА ПЕНТХАУСА С ОГРОМНОЙ ТЕРРАСОЙ И ВИДОМ НА МОРЕ РЯДОМ С ПЛЯЖЕМ В ЦЕНТРЕ МАРБЕЛЬИ Великолепная недвижимость с привилегированным расположением в центре Марбелли, всего в нескольких метрах от набережной и пляжа, в окружении всевозможных услуг (рестораны, супермаркеты, аптеки, банки и т. д.). Это два объекта недвижимости на этаже пентхауса, в настоящее время соединенные террасой. Пентхаус 1 состоит из одной спальни, одной ванной комнаты, гостиной с кухней и террасы площадью 130 м2. Пентхаус 2 состоит из трех спален, ванной комнаты с туалетом, гостиной, кухни и террасы площадью 245 м2. В стоимость входят два парковочных места в соседнем здании. Расположен в здании с общим бассейном. Идеальный объект недвижимости для перестройки в уникальный объект с террасой площадью более 350 м2 рядом с пляжем в центре Марбелли.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Город

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода