

# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 299.000€



**Ref.-ID: R4951165**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 576 EUR / год**

**ИБИ: 337 EUR / год**

**Мусор: 90 EUR / год**



**3**



**2**



**114 m2**

Spacious 3-Bed, 2-Bath Apartment in the Heart of Fuengirola Discover this stunning 120 m<sup>2</sup> apartment, ideally situated just 10 minutes on foot from Fuengirola's city center and only 400 meters from the beach. Surrounded by essential amenities—including clinics, schools, shopping areas, and excellent public transport links (train and bus)—this property offers unmatched convenience and comfort. Step inside to find three generously sized bedrooms, each with built-in wardrobes, two bathrooms, and a welcoming entrance hall. The separate kitchen offers the potential to be transformed into an open-plan space, enhancing the apartment's modern appeal. The bright and spacious living-dining area extends onto a large balcony, perfect for relaxing while overlooking the beautiful pool area. Located within a well-maintained community featuring adult and children's swimming pools, this home provides a perfect blend of luxury and functionality. Whether you're looking for a family-friendly residence or a high-yield investment opportunity, this apartment is a must-see!

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Улица

**ВИД**

- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы