

## Продажа - Апартамент - Marbella 690.000€



**Ref.-ID: R4988224**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,092 EUR / год**

**ИБИ: 1,000 EUR / год**

**Мусор: 80 EUR / год**



**4**



**3**



**160 m2**

Расположенные на Рикардо Сориано, апартаменты площадью 160 м<sup>2</sup> идеально подходят для тех, кто не хочет пользоваться автомобилем. Расположенные на 5 этаже, эти апартаменты с южной ориентацией в течение дня залиты естественным светом. Внутри апартаменты располагают четырьмя просторными спальнями со встроенными шкафами, что обеспечивает достаточно места для хранения вещей. В них есть три ванные комнаты. Светлая и просторная гостиная плавно переходит в террасу, создавая уютное пространство как для отдыха, так и для развлечений. В апартаментах есть кондиционер, обеспечивающий комфорт в течение всего года. Кроме того, частная кладовая добавляет дополнительных удобств. Здание оборудовано лифтом и имеет доступный вход, что делает его подходящим для людей с ограниченной подвижностью. Благодаря выгодному центральному расположению, вы будете иметь лучшие магазины, рестораны и потрясающую береговую линию Марбельи всего в нескольких минутах ходьбы.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная