Продажа - Апартамент - Estepona

1.200.000€

Ref.-ID: R5008522 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 4,200 EUR / год **ИБИ: 1,300 EUR / год** **1** **1** **58 m2** **127 m2**

Первая линия моря — одна из самых эксклюзивных урбанизаций Эстепоны Расположенный прямо на берегу моря, этот жилой комплекс является одним из самых престижных в Эстепоне, предлагая роскошную атмосферу с прямым выходом к пляжу. Комплекс полностью закрыт, охраняется круглосуточно и располагает тропическими садами, подогреваемым бассейном, тренажёрным залом и сауной. Апартамент — Элегантность и комфорт с частным садом Этот эксклюзивный апартамент на первом этаже включает одну спальню с ванной комнатой и гостевой туалет. 2 террасы и большой частный сад позволяют наслаждаться отдыхом на свежем воздухе в спокойной обстановке. Построенная с использованием высококачественных материалов, недвижимость также предлагает частный гараж и кладовую — для максимального комфорта и удобства. Привилегированное расположение Всего в нескольких минутах от порта, ресторанов и магазинов и в 20 минутах от Марбельи, эта недвижимость имеет отличное расположение. Район окружён престижными гольф-полями и международными школами, а также предлагает впечатляющие виды на море и горы. Благодаря лёгкому доступу к Сьерра-Береха и близости к аэропорту Малаги (менее часа езды), эта недвижимость идеально подойдёт как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юг

Состояние
- ✔ Отличное
- ✔ Хорошее

бассейн
- ✔ Общий
- ✔ Закрытый
- ✔ С подогревом
- ✔ Детский бассейн

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Пляж
- ✔ Сад

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Частично меблированный
- ✔ Без мебели
- ✔ По желанию

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Общественный
- ✔ Приватный
- ✔ Ландшафтный дизайн
- ✔ Простой в уходе

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Подземная
- ✔ Гараж
- ✔ С навесом
- ✔ Открытая
- ✔ Улица
- ✔ Общая
- ✔ Приватная

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного