

**Продажа - Дом - Benalmadena**  
**1.500.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R114829**

**Benalmadena**

**Дом**

**Коммунальные: 432 EUR / год**

**ИБИ: 2,097 EUR / год**



**4**



**4**



**400 m2**



**1250 m2**

Well presented 4 bedroom villa, with fitted kitchen, garage parking, private pool and garden. South West facing with views of the Mountains and the sea from the sunny terraces. This spacious family home also features a gym and billiards room. Very well situated for golf and within walking distance to restaurants and shops. Great location. Features: - Private pool and garden - Stunning panoramic views - Walking distance to all amenities

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами

**Особенности**

- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Джакузи

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы

**Парковка**

- ✓ Гараж