

**Продажа - Апартамент - Puerto Banús**  
**860.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R2727755**

**Puerto Banús**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,640 EUR / год**

**ИБИ: 665 EUR / год**

**Мусор: 184 EUR / год**



**2**



**1**



**95 m2**

Modern recently refurbished 2 bedroom apartment in the heart of Puerto Banus. Shops, bars, restaurants and night life on your doorstep. Great location for holiday apartment and or investment. Middle Floor Apartment, Puerto Banús, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 0 m<sup>2</sup>. Setting : Beachfront, Beachside, Port, Marina, Close To Marina. Orientation : South. Condition : Excellent. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C. Views : Sea, Port, Panoramic, Urban, Street. Features : Fitted Wardrobes, Private Terrace, ADSL / WIFI, Marble Flooring, Restaurant On Site. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Security : 24 Hour Security. Category : Luxury.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная