

Продажа - Дом - Estepona  
**580.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R3350686

Estepona

Дом

Коммунальные: 1,200 EUR / год



6



4



240 m2

Эффектный дом в центре Эстепоны. Один из немногих больших домов в урбанизации Гелиополис в центре Эстепоны. Этот красивый дом состоит из трех этажей, распределенных следующим образом: - Первый этаж: мы входим в зал, где находим слева большую полностью оборудованную кухню с большими окнами, обеспечивающими большую яркость. Тогда есть большая столовая-гостиная с большим количеством света. -Первый этаж: он распределен в 3 спальни, одна с ванной комнатой и большой ванной комнатой. Во всех комнатах окна выходят на улицу. Второй этаж: мы прибыли в просторную комнату или чердак с ванной комнатой и двумя большими террасами с обеих сторон комнаты. - Подвал: состоит из двух спален и ванной комнаты и гаража, переоборудованного в гостиную - столовую и кухню с выделенной кладовой для большой винной стойки. Дом расположен в частной урбанизации с садами и фруктовыми деревьями. В комнатах есть кондиционер и система солнечных батарей с водяным баком. Он находится в очень хорошем состоянии и подготовлен с использованием высококачественных материалов. Дом продается с закрытым гаражом в нескольких метрах от дома. Прекрасная возможность жить в большом доме с комфортом, находясь в центре города. Effektnyy dom v tsentre Estepony. Odin iz nemnogikh bol'shikh domov v urbanizatsii Geliopolis v tsentre Estepony. Etot krasivyy dom состоit iz trekh etazhey, raspredelennykh sleduyushchim obrazom: - Pervyy etazh: my vkhodim v zal, gde nakhodim sleva bol'shuyu polnost'yu oborudovannuyu kukhnyu s bol'shimi oknami, obespechivayushchimi bol'shuyu yarkost'. Togda yest' bol'shaya stolovaya-gostinaya s bol'shim kolichestvom sveta. -Pervyy etazh: on raspredelen v 3 spal'ni, odna s vannoy komnatoy i bol'shoi vannoy komnatoy. Vo vsekh komnatakh okna vykhodyat na ulitsu. Vtoroy etazh: my pribyli v prostornuyu komnatu ili cherdak s vannoy komnatoy i dvumya bol'shimi terrasami s obeikh storon komnaty. - Podval: состоit iz dvukh spalen i vannoy komnaty i garazha, pereoborudovannogo v gostinuyu - stolovuyu i kukhnyu s vydelennoy kladovoy dlya bol'shoi vinnoy stoyki. Dom raspolozhen v chastnoy urbanizatsii s sadami i fruktovyimi derev'yami. V komnatakh yest' konditsioner i sistema solnechnykh batarey s vodyanym bakom. On nakhoditsya v ochen' khoroshem sostoyanii i podgotovlen s ispol'zovaniyem vysokokachestvennykh materialov. Dom prodayetsya s zakryтым garazhom v neskol'kikh metrakh ot doma. Prekrasnaya vozmozhnost' zhit' v bol'shom dome s komfortom, nakhodyas' v tsentre goroda.

#### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

#### ВИД

- ✓ Улица

#### Особенности

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

#### Мебель

- ✓ По желанию

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### Категория

- ✓ Инвестиции