

Продажа - Апартамент - Estepona  
**399.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R3426268**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,844 EUR / год**

**ИБИ: 611 EUR / год**

**Мусор: 130 EUR / год**



**2**



**2**



**90 m2**

Superb 2 bedroom 2 bathroom penthouse with stunning views of the sea and the mountain from the living room as well as from its two terraces. Equipped kitchen, living room and bright dining room are one and allow a more than pleasant living space. Located 50 m from the beach, this finished apartment with quality materials and furnishings is a perfect jewel in the heart of this urbanization of tropical plants. In addition, its solarium with private access to the swimming pool, located on the roof, allows you to be fully connected with the sea and the Strait of Gibraltar. Situated at an equal distance between Marbella and the centre of Estepona, this apartment enjoys an excellent geographical location.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Подземная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон