

**Продажа - Дом - La Mairena**  
**2.500.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R3549622**

**La Mairena**

**Дом**

**ИБИ: 2,298 EUR / год**

**Мусор: 260 EUR / год**



**5**



**5.5**



**406 m2**



**1744 m2**

New built villa in La Mairena with high quality finishing and beautiful pool area. The villa offers on three levels, five bedrooms with en-suite bathrooms, a lovely and bright living room with open fire place, modern open plan kitchen and dining area. Several terraces and lots of storage space. Garage. Only the best materials were used, marble floors, solar panels, underfloor heating in all rooms, AC hot and cold.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Полы с подогревом

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Гараж