

Продажа - Дом - The Golden Mile
2.900.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R3859822

The Golden Mile

Дом

Коммунальные: 3,000 EUR / год

ИБИ: 3,515 EUR / год

Мусор: 278 EUR / год



5



5



1012 m2

BEAUTIFUL 5 BEDROOMS VILLA IN THE GOLDEN MILE OF MARBELLA. This beautifully located quality villa on the Golden Mile near the Puente Romano Hotel represents the perfect fully private and quiet family home. It has the perfect South orientation and the unbeatable location close to the beach, Puerto Banus and Marbella town center. The Main Floor consists of the living and dining area with high ceilings and direct access to the gardens, the pool area and a BBQ patio. The kitchen is fully fitted and equipped. The First Floor offers the Master bedroom en suite and two guest bedrooms en suite. The Second Floor has one guest bedroom en suite. The Lower Floor is the basement level with games and entertainment area, indoor pool, sauna, fitness area, bodega, a separate staff apartment and a garage for 4 cars. LUXURY VILLA AT THE LUXURY LOCATION!

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

меры безопасности

- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Гараж