

Продажа - Дом - Мijas  
885.900€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R3955162

Mijas

Дом

Коммунальные: 420 EUR / год

ИБИ: 1,475 EUR / год



4



2



472 m2

Fabulous villa in the lower area of La Sierrezuela. This home has 3 bedrooms on the main floor, two full baths, and a toilet. On the upper floor we find a diaphanous area of 60 m2 with the possibility of making two totally independent bedrooms and a complete bathroom. This area also has a very large terrace overlooking the pool and garden. On the main floor we find 3 bedrooms, all with access to the garden, a kitchen with a dining area and a spacious living room, both rooms with direct access to the garden. The villa has a 40m2 pool, a covered barbecue area and an outdoor area with sofas. The whole house is surrounded by a magnificent and well-kept garden. In the basement we find an area of 188m2 where you can park up to 6 vehicles. Do not miss this magnificent independent villa that will make your dream of living in a luxury room come true.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Категория**

- ✓ Элитная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная