

Продажа - Дом - Sierrezuela  
765.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R3979666

Sierrezuela

Дом

Коммунальные: 420 EUR / год

ИБИ: 991 EUR / год



4



4



411 m2



1400 m2

Located in the beautiful area of La Sierrezuela, very close to Fuengirola and Mijas Pueblo. This beautiful, sunny villa is just a few minutes' walk from a small selection of shops and restaurants, and a 5-minute drive from the center of Fuengirola and a selection of beaches. It consists of two floors with 4 bedrooms with bathroom en suite, and fitted wardrobes. Great views facing southwest so it has a maximum of hours of sun in winter and less in summer. The property includes a sauna, a large swimming pool, a barbecue area, a large garden, a garage and covered parking space for more than one car. Spacious kitchen and large living room open to a large covered outdoor area to enjoy the outdoors. Large garden with pool and barbecue in a separate building with its own kitchen. Space also for orchard with irrigation installation. Large basement with sauna, another bathroom, wardrobe for out-of-season clothes, cistern and enough space to make a separate apartment. Equipped with central heating, two fireplaces, water softener, cistern and solar panels that heat the pool and provide hot water to the house. Come visit this beautiful villa in a great location

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Приватная