

**Продажа - Апартамент - The Golden Mile**  
**579.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4002853**

**The Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,472 EUR / год**

**ИБИ: 904 EUR / год**

**Мусор: 186 EUR / год**



**3**



**2**



**112 m2**



**127 m2**

Прекрасная трехкомнатная квартира на первом этаже всего в 5 минутах езды от отеля Пуэнте Романо на Золотой Миле. Этот объект состоит из просторной светлой гостиной и столовой с прямым выходом на большую угловую террасу (которую можно преобразовать в красивый сад), полностью оборудованной современной кухни, прачечной, 3 спален и 2 ванных комнат. Комплекс называется COTO REAL 2 и представляет собой огороженное сообщество с красивыми садами, бассейнами и ресепшеном. К объекту прилагаются 2 парковочных места и кладовая. Идеальная квартира в привилегированном месте на Золотой Миле!

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Гараж

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Возле церкви

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество