

Продажа - Апартамент - Estepona  
669.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)

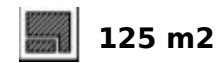


Ref.-ID: R4019179

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 5,316 EUR / год



Этот современный двухуровневый пентхаус, расположенный в Эстепоне в комплексе рядом с морем и гольфом, создан для наслаждения средиземноморским образом жизни. С частного солярия на крыше открывается совершенно невероятный панорамный вид на море, Гибралтар и горы, а в ясные дни можно даже увидеть горы Атас и Марокко! С террасы внизу открывается вид на сады и бассейн. Дом ориентирован на юго-восток, остекленные поверхности и очень большие окна обеспечивают оптимальное солнечное освещение. Дом предлагает современную открытую планировку с просторными интерьерами и фантастическим переходом от внутреннего к внешнему пространству. Кухня полностью оборудована, все 3 спальни оснащены встроенными шкафами, в доме 2 ванные комнаты. В главной спальне есть ванная комната, а 2 гостевые спальни делят вторую ванную комнату. Дом полностью меблирован и включает в себя кондиционер, центральное отопление, Wi-Fi и телевидение. В доме есть общий бассейн, сад, тренажерный зал, сауна и подземная парковка для эксклюзивного пользования. Дом расположен в 10 минутах езды от прекрасных пляжей и недалеко от магазинов и ресторанов. Знаменитый и живописный городок Эстепона находится всего в 15 минутах езды. Марбелья находится в 30 минутах езды на машине, аэропорт Малаги - в 60 минутах, а аэропорт Гибралтара - в 50 минутах.

**Расположение**

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Улица
- ✓ Общая

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха