

Продажа - Дом - Marbella  
**8.995.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4101172

Marbella

Дом



10



8



2732 m2



6979 m2

One of Marbella's most impressive mansions, built to an extremely high standard. With an ultra private plot perched above the golf and with panoramic views of the coastline from every part of the house, this property must be visited in person to be fully appreciated. The residence has it's own 3 bed guesthouse with private entrance and driveway and pool plus staff quarters separated from the main house. There is a huge wine cellar, 70m2 bunker with bomb proof doors, gymnasium and cinema room and games room, 1 Minute drive to golf, 3 minutes to the beach and 5 minutes to downtown Marbella and 10 minutes from Puente Romano and The Golden mile. The house has been maintained to the highest standard and with a refurbishment the value would be well over 20 Million.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Сауна
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Элитная