



Продажа - Дом - Estepona  
**5.900.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4223905

Estepona

Дом



5



5



800 m2



1111 m2

Luxury villa with magnificent sea views in El Saladillo area This property has a wide variety of amenities with a higher level of quality, designed to meet and satisfy the most discerning tastes and requirement. Created using top quality finishings. Latest domotic system, under floor heating, Italian tiles and branded architectural lightings. COMFORTABLE LAYOUT IN A PRIVILEGED SETTING Open plan living and Rooftop terrace Spacious garden with fantastic mediterranean environment Large basement with playroom MAGNIFICENT VIEWS OVER THE SEA Just 5 minutes from Puerto Banus Attractive surroundings and prestigious golf course in exclusive urbanisation SATISFACTION GUARANTEED This beautiful property has a large open space with attention to every details and equipped with all comforts, it is an opportunity not to be missed

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Игровая комната
- ✓ Ванная комната
- ✓ Умный дом
- ✓ Подвал

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Море

**Категория**

- ✓ Элитная