

**Продажа - Апартамент - Puerto Banús**  
**820.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4256965**

**Puerto Banús**

**Апартамент**



**1**



**1.5**



**79 m2**

For Sale Puerto Banus Front Line duplex Penthouse with 2 terraces and panoramic sea views a popular holiday rental with rental income. 2 bedroom 1.5 baths Two terraces with outdoor seating Kitchenette Marina views with direct access Dozens of restaurants & shops within steps 100 meters to Playa Puerto Banus a holiday home in Marbella with rental potential Keys in the office

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

**Парковка**

- ✓ Открытая

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа