

Продажа - Дом - Marbella  
**1.650.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4272832

Marbella

Дом



4



5



436 m2



561 m2

Detached Villa, Marbella, Costa del Sol. 4 Bedrooms, 5 Bathrooms, Built 436 m<sup>2</sup>, Terrace 100 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 561 m<sup>2</sup>. Setting : Town, Commercial Area, Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Close To Marina, Urbanisation. Orientation : South East. Condition : Good, Restoration Required. Pool : Private. Climate Control : Air Conditioning, Fireplace. Views : Sea, Garden. Features : Near Transport, Private Terrace, WiFi, Storage Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Basement, Fiber Optic. Furniture : Not Furnished. Kitchen : Not Fitted. Garden : Private. Parking : Garage, Covered, More Than One, Private. Category : Holiday Homes, Investment, Luxury.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Требуется восстановление

**Кухня**

- ✓ Не оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная