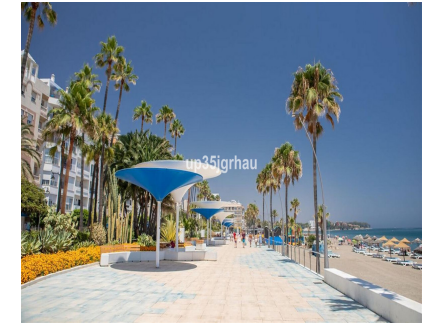


Продажа - Апартамент - Estepona  
**169.900€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



Ref.-ID: R4286095

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 240 EUR / год

ИБИ: 20 EUR / год

Мусор: 20 EUR / год



1



1



26 m2

Это помещение площадью 26 м<sup>2</sup>, переоборудованное в студию (типа лофта высотой 4 метра). Он расположен в центре Эстепоны, всего в 150 метрах от пляжа, рядом с супермаркетами, кафе, ресторанами, идеальное место для сдачи в аренду на время отпуска. Он имеет туристическую лицензию, обеспечивающую большую прибыльность. Изменение назначения жилья уже происходит. Недавно отремонтированный (в том числе водопровод, электричество), все новое, продается с мебелью.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Запад

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Город

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный