

Продажа - Дом - The Golden Mile  
**13.995.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4306723

The Golden Mile

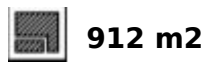
Дом



5



7



912 m2



1600 m2

Великолепная современная Вилла на участке с видом на море. Вилла расположена на Золотой Миле, всего в 300 метрах от лучших пляжей Марбельи. Дом построен в 2023 году, полностью меблирован. Современная 4-этажная вилла располагает 5 спальнями и 7 ванными комнатами, просторными террасами с видом на море. Гостиная с полностью оборудованной кухней, оснащенной современной бытовой техникой. Ухоженный тропический сад с большим бассейном. Впечатляющая терраса на крыше была полностью подготовлена для оснащения всеми роскошными удобствами, такими как зона отдыха с кинотеатром, обеденная зона и бассейн с подогревом. Цокольный этаж располагает большим пространством, здесь вы найдете кинотеатр и гараж на 6 авто. Лучшее слово для описания «Золотой мили» — «роскошь». Здесь вы найдете лучшие отели Марбельи, красивую набережную, эксклюзивные рестораны и магазины.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Подвал

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная