

Продажа - Дом - Benahavís  
3.995.000€

www.arbatestates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4329775

Benahavís

Дом

Коммунальные: 828 EUR / год

ИБИ: 2,981 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



8



8.5



768 m2



1493 m2

VILLA LOS FLAMINGOS GOLF LOS FLAMINGOS GOLF RESORT, BENAHAVÍS Spacious quality built villa in Los Flamingos Golf Resort, Villa Padierna. Built in 2013, south facing, with spectacular views to the coast and the Mediterranean. Main floor: Large living and dining area, open plan fully fitted kitchen with Siemens and AEG appliances and breakfast corner, laundry, guest toilet, one guest bedroom en suite. Direct access to the covered and open terraces. Elevator to all floors. Upper floor: Master bedroom with his and hers bathroom en suite and two guest bedrooms en suite. Lower floor (basement): Four further bedrooms en suite with living area and cinema room. Parking for 4 cars (carport). Private garden with pool. Close to all amenities, golf and the beach.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лыжные трассы

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ С навесом

**Категория**

- ✓ Перепродажа