

**Продажа - Дом - Estepona**  
**955.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4345498**

**Estepona**

**Дом**

**ИБИ: 479 EUR / год**

**Мусор: 115 EUR / год**



**4**



**3**



**171 m2**



**346 m2**

We are offering for sale a lovely semi-detached house with four bedrooms and three bathrooms, featuring a private pool, a spacious garden, and beautiful sea views. The property is in excellent condition and includes a garage. The port, which offers supermarkets, restaurants, and bars, is just a few minutes' walk from the house. The residential area may also include a communal pool. Please call us for more information!

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Барбекю

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Приватная