

**Продажа - Дом - Elviria**  
**2.150.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4362256**

**Elviria**

**Дом**



**6**



**5**



**444 m2**



**903 m2**

Elegant and Exclusive family villa situated in a very quiet and central area of Elviria. Built with Andalusian charm in a rustic style comprising of 6 bedrooms and 5 bathrooms, distributed over 2 floors, a guest apartment and a large basement. Walking distance to the beach, supermarkets, restaurants and Santa María golf course. Large kitchen with patio doors leading out to the garden with barbecue and covered terraces.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Солнечный нагрев воды

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Лес

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная