



**Продажа - Апартамент - The Golden Mile**  
**2.300.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4388956**

**The Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 9,480 EUR / год**

**ИБИ: 1,929 EUR / год**

**Мусор: 150 EUR / год**



**3**



**3.5**



**314 m2**

Этот роскошный пентхаус расположен в самом сердце Золотой Мили, в закрытом комплексе, состоящем всего из 47 квартир, с круглосуточной охраной и красивыми общими садами. В собственности есть красивый солярий с видом на море, меблированный и декорированный с высоким качеством и хорошим вкусом. При входе в двухуровневый пентхаус справа находится большая гостиная с ванной комнатой. Слева большая гостиная открытой планировки с современной кухней, ведущая на очень большую террасу, выходящую на запад. На этом уровне также находится просторная главная спальня с собственной террасой и гостевым туалетом. Лестница на начальном уровне приведет вас в третью спальню с ванной комнатой и внешней дверью, ведущей на террасу и развлекательное пространство с беседкой и захватывающими видами. Собственность также была микроцементирована повсюду. К квартире прилагается два парковочных места и 2 кладовые в общем подземном гараже. Пентхаус Дуплекс, The Golden Mile, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 3.5 Ванные комнаты, Площадь 314 m<sup>2</sup>, Терраса 107 m<sup>2</sup>. Расположение : Рядом с портом, Рядом с магазинами, Близко к школам. **ОРИЕНТАЦИЯ** : Запад. Состояние : Отличное. бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер, Центральное отопление. **ВИД** : Море, Горы, Бассейн. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Приватная терраса, Круглосуточная ресепшн. меры безопасности : Охрана 24 часа. Парковка : Подземная, Более чем один. Категория : Элитная.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Круглосуточная ресепшн

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один

**бассейн**

- ✓ Общий

**Категория**

- ✓ Элитная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Бассейн