



Ref.-ID: R4437910

Torrenueva

Дом

Коммунальные: 7,200 EUR / год

ИБИ: 1,114 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год



3



2.5



200 m2



930 m2

Detached villa located in Torrenueva and within walking distance to the beach, restaurants and shops. The villa is distributed over two floors. On the first floor the hall leads to a spacious living room with a fireplace, open plan kitchen, dining room, with access to a 20m2 terrace with glass curtains. 2 bedrooms with one bathroom and guest toilet. On the first floor, you will find the master bedroom, bathroom and a fabulous 40m2 terrace. The property also has a 40m2 basement and a Lock up garage plus parking for a further 3 cars. Sea views from all rooms, Gas central heating, Air-conditioning in all rooms, Heat pump for pool and Solar panels for hot water.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Подвал

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Газ
- ✓ Солнечный нагрев воды