

**Продажа - Апартамент - New Golden Mile  
1.750.000€**

**www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4442986**

**New Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 12,696 EUR / год ИБИ: 1,947 EUR / год**

**Мусор: 204 EUR / год**



**3**



**3**



**206 m2**

Супер пентхаус с видом на море в роскошном переднем пляже Torre Bermeja разработка! Великолепный дуплексный кулон в одном из самых роскошных прифронтных пляжных комплексов на Коста-дель-Соль. Torre Bermeja - элитный пляжный дизайн, расположенный на Estepona's New Golden Mile. Расположенный в привилегированном положении потрясающий вид на Средиземное море и горный массив Сьерра-Бермеджа охватывает это желательное сообщество. Torre Bermeja известен своими пятью звездными объектами, такими как 24 часа безопасности, два открытых бассейна, подогреваемый крытый бассейн, два гимназии, сауна, Wi-Fi и удобно расположен с прямым доступом к пляжу. Этот пентхаус имеет вид на сад и бассейн, а также на море. Недавно он был отреставрирован красивой новой кухней и новыми фитингами в 3 ванных комнатах. Кроме того, он очень стильно обставлен и оформлен. Наземный уровень состоит из открытой планной гостиной и кухни, с практической полезной комнатой за кухней. На гоундном этаже есть два номера с гостевой спальней; один с выходом на главную террасу, а другой сзади с меньшим балконом и видом на горы. Наверху - славная главная спальня с высоким сводом, гардеробная и ванная комната. На этом уровне есть две террасы, одна на задней части спальни, наслаждаясь видом на гору, а также большая терраса солярия с видом на море и Гибралтар. На террасе солярий есть наружная кухня, джакузи и много места для наружных обедов, отдыха и загора. Особенности включают напольное отопление во всей квартире, электрический современный камин в гостиной, новые кондиционеры. Это свойство может быть продано полностью меблированным и включает в себя очень большое парковочное место и помещение для хранения. Отличный выбор в Torre Bermeja!

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Круглосуточная ресепшн

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Общественный

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

#### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного