

Продажа - Дом - La Cala de Mijas  
779.950€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4452376

La Cala de Mijas

Дом



4



2



171 m2



3000 m2

**СНИЖЕННАЯ ЦЕНА** - Красивая вилла на склоне холма с 4 спальнями и большим бассейном на возвышенном участке площадью 3000 м2 всего в 7 минутах от популярных пляжей "La Cala de Mijas", отмеченных голубым флагом. Предлагает уединение и потрясающий панорамный вид на море, горы и сельскую местность. На территории есть городская/магистральная вода, а также экономичное питание от солнечных панелей для аккумуляторов и резервного газового генератора. Великолепные большие террасы и бассейн идеально подходят для развлечений или просто отдыха в сельской местности с видом на Средиземное море. **ОСНОВАНИЯ:** Асфальтированные дороги от пляжной деревни Ла-Кала-де-Михас ведут к воротам. Затем гравийная дорога приведет вас к большой парковке перед виллой. У вас есть огромная патио-терраса, проходящая вдоль всей задней части виллы. Сбоку есть огромная терраса-патио с бассейном и беседкой. Обе эти области предлагают потрясающий панорамный вид на море, страну, горы и побережье. У вас также есть дополнительные садовые / земельные участки, окружающие виллу на возвышенном плато с видами. **ВИЛЛА:** Когда вы входите на виллу, вас встречает красивый вход с аркой, ведущей в основные жилые помещения и коридоры в спальню. В просторной и светлой гостиной есть центральный действующий камин и боковое окно, а также 2 комплекта патио-дверей, ведущих на красивую заднюю террасу. Рядом с гостиной у вас есть большая гостиная, залитая светом через застекленные арки, которые выходят на внутренний дворик у бассейна и на заднюю террасу. Из гостиной вы попадаете на современно оборудованную кухню с духовкой, плитой и вытяжкой, встроенной посудомоечной машиной и холодильником с морозильной камерой. Кухня ведет в подсобное помещение, в котором есть сантехника для стиральной машины, солнечные панели и батареи. Из окон гостиной, гостиной и кухни, расположенных вдоль задней части дома, открывается вид на море, горы, сельскую местность и побережье. Из всех спален, расположенных вдоль передней части дома, открывается панорамный вид на загородную местность и горы. В просторную главную спальню, а также еще 2 спальни с двуспальными кроватями и две ванные комнаты можно попасть через прихожую. Также есть четвертая гостевая комната, в которую можно попасть из подсобного помещения. **РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Расположен в сельской местности Ла Кала де Михас, всего в 5 минутах езды от пляжа и торгового бульвара. Ла Кала быстро становится одним из самых востребованных районов побережья и привлекает сюда знаменитых шеф-поваров и рестораторов. Наряду с оригинальным очарованием рыбацкой деревни с тапас-барами и ресторанами. Ла Кала расположена в центре между Малагой (примерно 25 минут езды) и Марбельей (примерно 15 минут езды), что обеспечивает легкий доступ ко всему побережью. Эта замечательная недвижимость удовлетворит потребности многих клиентов, и мы ожидаем, что она будет продана очень быстро по очень конкурентоспособной цене, по которой мы ее продаем. Свяжитесь с нами сейчас, чтобы зарезервировать или просмотреть.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Приватный

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Озеро
- ✓ Лес

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Описанная за долги недвижимость
- ✓ Гольф
- ✓ Перепродажа