



Продажа - Апартамент - La Quinta
645.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4503271

La Quinta

Апартамент

Коммунальные: 3,600 EUR / год

ИБИ: 350 EUR / год

Мусор: 19 EUR / год



3



2



105 m²

Большой пентхаус с тремя спальнями расположен в популярном комплексе Alborada Homes, над полем для гольфа La Quinta и в нескольких минутах езды от удобств и пляжей Пуэрто Бануса и Сан Педро де Алькантара. Одной из главных особенностей пентхауса является частный солярий на крыше с полностью оборудованной открытой кухней с постоянным баром, холодильником и барбекю больших размеров, а также джакузи высокого класса и крытой обеденной зоной. В доме имеется просторная гостиная и столовая, а также кухня открытой планировки с островом и барной стойкой. Кухня полностью оборудована бытовой техникой, также имеется небольшое отдельное подсобное помещение. Всего в доме три спальни, включая главную спальню с ванной комнатой с двумя раковинами и душевой кабиной. Есть дополнительная семейная ванная комната, в которой также установлен современный тропический душ. Квартира продается вместе с двумя подземными парковочными местами, а также кладовой. Квартира полностью зарегистрирована для сдачи в краткосрочную аренду. Квартира расположена в нескольких минутах езды от многочисленных полей для гольфа, включая Los Arqueros, La Quinta, El Paraiso, Atalaya и Los Naranjos. Построенный в 2021 г. известным застройщиком, комплекс Alborada Homes предлагает высококачественные современные апартаменты с бассейном и тренажерным залом, расположенные в уединенном месте и в то же время недалеко от всех удобств.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Город

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

Сад

- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи

Парковка

- ✓ Общая

Категория

- ✓ Элитная