

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**1.750.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4568854**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 5,196 EUR / год**

**ИБИ: 1,100 EUR / год**

**Мусор: 171 EUR / год**



**3**



**3**



**169 m2**

Donzella Beach Middle Floor Apartment, Estepona, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 126 m<sup>2</sup>, Terrace 43 m<sup>2</sup>. Setting : Beachfront, Town, Beachside, Close To Port, Urbanisation, Front Line Beach Complex. Orientation : South. Condition : Excellent, Good. Pool : Communal, Private. Climate Control : Air Conditioning, Fireplace, U/F Heating. Views : Sea, Beach, Garden. Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Satellite TV, WiFi, Gym, Storage Room, Marble Flooring, Double Glazing. Furniture : Optional. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Gated Complex, Electric Blinds, 24 Hour Security. Parking : Underground, Garage. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone. Category : Beachfront.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж