

Продажа - Апартамент - Estepona  
**1.260.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4569928

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 9,120 EUR / год

ИБИ: 1,500 EUR / год



3



3



130 m2

Ground Floor Apartment for sale in Cabo Bermejo, Estepona with 3 bedrooms, 2 bathrooms, 1 on suite bathroom, 2 toilets and with orientation south/east, with communal swimming pool, private garage and communal garden. Regarding property dimensions, it has 130 m<sup>2</sup> built and 40 m<sup>2</sup> terrace. Has the following facilities front line beach, transport near, air conditioning, fully fitted kitchen, marble floors, guest room, storage room, dining room, security service 24h, guest toilet, private terrace, kitchen equipped, living room, underfloor heating (throughout), fitted wardrobes, gated community, lift, garden view, pool view, beachside, underfloor heating (bathrooms), close to sea / beach, close to golf, glass doors, recently renovated / refurbished, close to shops, close to town and pets allowed.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

**Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**Парковка**

- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа