

Продажа - Апартамент - Benahavís  
995.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4571668

Benahavís

Апартамент



3



4



146 m2

Эта нетронутая, недавно построенная трехкомнатная пентхаусная квартира, вложенная в великолепные холмы Бенахависа, является замечательным открытием. Расположенный на переднем крае упорядоченного развития, состоящего из восьми архитектурно привлекательных современных белых зданий, пентхаус может похвастаться захватывающими взглядами на пышный пейзаж, простирающийся до Средиземноморья. Современная архитектура легко включает в себя андалузские элементы, такие как терракотовые крыши, приветствуя природу в комплекс. Воодушевленная тщательно поддерживаемыми высокими хедж-ролями и многочисленными пальмами, вибрация естественной среды отражается в пролитии растений и деревьев на территории развития. Протянувшись на два уровня, включая чудесную террасу на крыше, пентхаус создается в современном стиле, который максимизирует использование чистых линий, двухрядных потолков и экспансивных витрин, которые приводят к стеклянным террасам. Увлекательно сливая внутренние и внешние пространства, панорамные виды могут быть использованы с различных углов в собственности. Жилая площадь с открытой планировкой, охватывающая 146 м2 плюс обширные 223 м2 террас, имеет полностью оборудованную кухню с окнами с видом на окружающие деревья, обеспечивая превосходные панорамные виды на холмы и море. Кухня украшена в белом цвете с оборудованием из нержавеющей стали, включая просторный холодильник американского стиля и высококачественные столешницы. Потрясающие витаты охватывают множество деревьев, разбросанных вилл и La Concha на расстоянии. С верхнего уровня пентхаус также упускает из виду приглашающий плавательный бассейн и барную зону. С тремя спальнями и офисом, все купаются в естественном свете, собственность источает ощущение пространства. Спальня мастера и вторая спальня открыты на террасах и имеют современные ванные комнаты. Разработанные в мягкой нейтральности, туалетные принадлежности и фурнитуры находятся на тренде. В спальне мастера есть стеклянные двери с двух сторон, расширяя комнату до просторной террасы и захватывая красивые виды за пределами. Твердая каменная лестница с главной этажной террасы ведет к частной террасе на крыше, предлагая просто захватывающий вид на пышную зелень и участок бирюзовых вод. Дизайн недвижимости идеально подходит для круглогодичного образа жизни эльфреско, доступного в курорте, с широким открытым залом, обедом и террасами, а также барбекю. Полностью кондиционированный с мраморными полами по всему, недвижимость включает в себя два парковочных места в подземном гараже и просторный кладовой. Выдающиеся коммунальные объекты еще больше повышают качество жизни жителей, в том числе социальный клуб с рестораном, теннисом и гребнями, открытый бассейн, спа-центр и круглосуточная безопасность. Бенахавис, один из самых богатых муниципалитетов в Европе, предоставляет некоторые из самых эксклюзивных свойств на Коста-дель-Соль и в Испании в целом. Рядом с традиционной белой деревней Бенахавис, известной своей гастрономией и драматическими горными и речными видами, этот район предлагает высококлассные развлекательные объекты, в том числе исключительные поля для гольфа, роскошные отели, спа-центры, пляжные клубы и различные варианты изысканных ресторанов. Отель Anantara Villa Padierna Palace и гольф-курорт Marbella Club и конный центр занимают привилегированное положение.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Общая

**Категория**

- ✓ Элитная