

Продажа - Апартамент - Estepona  
**430.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4593445

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 12 EUR / год

ИБИ: 505 EUR / год

Мусор: 140 EUR / год



3



2



143 m<sup>2</sup>

Duplex penthouse in the heart of the old town of Estepona, Calle Terraza. It has 3 large bedrooms, 2 bathrooms and a solarium!! 158 m. surface, 300 m. from the beach, 3 double bedrooms, 2 bathrooms. Perfect for investors!! Building with only 2 homes. Apartment on the 2nd floor without elevator. Public parking 50 meters away. Extras: built-in wardrobes, barbecue, fireplace, corner, bright, gazebo, terrace, buses, downtown, schools, coast, supermarkets, clear views, passage area.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Северо-восток
- ✓ Восток
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад
- ✓ Северо-запад

**Состояние**

- ✓ Среднее
- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

**Климат-контроль**

- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Барбекю
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа