

**Продажа - Апартамент - Esterona  
444.350€**

**www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4600864**

**Esterona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,788 EUR / год**

**ИБИ: 653 EUR / год**

**Мусор: 128 EUR / год**



**3**



**2**



**141 m2**



**23 m2**

Это потрясающий бутик-комплекс из 48 современных апартаментов, расположенный в одном из самых популярных районов Эстепоны, одном из самых популярных районов на побережье Коста-дель-Соль. Апартаменты находятся в отличном месте, в нескольких минутах ходьбы от пляжа. В нескольких минутах ходьбы от пляжа и множества близлежащих достопримечательностей, а также одних из лучших полей для гольфа на Коста-дель-Соль. Из окон открывается великолепный вид на море, а большие Террасы, выходящие на южную сторону, идеально подходят для роскошного отдыха на побережье Коста-дель-Соль. Здесь вы сможете насладиться всем тем, что предлагают оживленные Марбелья и Пуэрто Банус, включая элегантные бутики и традиционные тапас-рестораны. Всего в 15 минутах езды на восток эти курорты предлагают изысканные рестораны, эксклюзивные клубы и яхт-клубы, а поля для игры в поло и высококлассная В 15 минутах езды на запад находятся поля для игры в поло и высококлассная пристань для яхт Сотогранде, соединенные главной прибрежной дорогой. В очаровательной Эстепоне есть множество развлечений. В прекрасном районе пристани для яхт вы найдете множество ресторанов, а в причудливом старом городе - лабиринт улочек, по которым можно прогуляться. Прибрежная набережная - это место для прогулок с друзьями и семьей, откуда открываются сказочные виды. Эти уникально спроектированные резиденции сочетают в себе смесь природных элементов, чтобы безупречно вписаться в

#### Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

#### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

#### ВИД

- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная