

Продажа - Дом - Estepona  
**1.790.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



Ref.-ID: R4614961

Estepona

Дом



4



4



210 m2



815 m2

Looking for a spectacular villa with breathtaking sea views? Look no further! This exclusive property is located in one of the best areas of Casares, offering absolutely magnificent panoramic views of Camarate del Golf. Made in a modern style with high quality materials, this eco-friendly construction is super efficient and seems to float above the landscape. Spread over two floors, this spacious and diaphanous villa boasts 4 bedrooms and 4 bathrooms, making it the perfect home for a small family or couple who love views and tranquility. The dining-kitchen offers direct sea views, while the overflowing infinity pool is the perfect place to relax and take in the stunning surroundings. Finished in summer 2024, this property is a great opportunity to own a second home or investment property. Close to supermarkets, the Port of the Duquesa, and the beach and chiringuitos, this villa is perfectly located for those who want to enjoy the best of the Costa del Sol. Don't miss out on this amazing opportunity to own a property that truly has it all. Contact us today to schedule a viewing!

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Подвал

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Улица