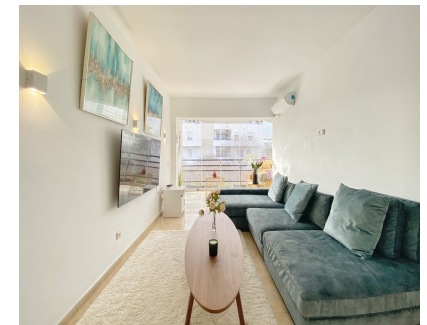


**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**320.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4630675**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 672 EUR / год**

**ИБИ: 505 EUR / год**

**Мусор: 70 EUR / год**



**1**



**1**



**67 m2**

Bright and cozy apartment with 1 bedroom and 1 bathroom with shower, in a good state of preservation and ready to move into. Located on the top floor with elevator, with pleasant views from its glazed terrace with glass curtain. Facing West, it enjoys plenty of sunlight throughout the day. Located a few steps from La Fontanilla beach in Marbella, with a private parking area for residents, it is ideal for both a permanent residence and a tourist apartment. Don't miss the opportunity to visit it!

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Общая

**ВИД**

- ✓ Город
- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Возле церкви

**Категория**

- ✓ Перепродажа