



**Ref.-ID: R4631482**

**Miraflores**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,000 EUR / год**

**ИБИ: 426 EUR / год**

**Мусор: 90 EUR / год**



**2**



**1**



**88 m2**

This quiet, bright 2 bedroom, south facing apartment with amazing garden views is situated within the exclusive, beautifully kept complex of Monte B in the prestigious area of Miraflores. The property consists of a lounge/diner, a fully fitted separate kitchen, 2 double bedrooms, 1 bathroom and terrace with direct access to the communal gardens. The master bedroom, lounge / dinner has views of the beautifully kept community gardens. Features include air conditioning (hot and cold), marble flooring throughout fitted wardrobes. The complex has 2 community swimming pools, children's pool, summer bar and very well maintained community gardens. This gated complex also offers private community parking. Situated within walking distance to shops and restaurants, and only a 10 min walk to the beach, this property with lovely views must be seen to be appreciated. 25 minutes Malaga airport, 10 minutes Fuengirola 10 minutes Marbella.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Общая