

**Продажа - Апартамент - Atalaya**  
**470.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**

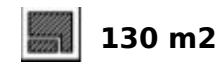


**Ref.-ID: R4631983**

**Atalaya**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,600 EUR / год**



Marques de Atalaya Experience luxury living in this exquisite 2-bedroom, 3-bathroom apartment within the prestigious Marques de Atalaya. Boasting a generous 160m2, the elevated ground floor opens to a spacious terrace with Golf views and has a new open kitchen. Unwind in style with amenities including a jacuzzi, Turkish bath, sauna, and 2 large swimming pools, and indoor swimming pool. The property showcases a well-appointed kitchen, marble bathrooms, air conditioning, and secure underground parking with 24-hour surveillance. Revel in proximity to Mercadona, private Atalaya school, and the dynamic Puerto Banus - all just a 10-minute drive away. Elevate your lifestyle in this exclusive community that seamlessly blends elegance and convenience.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Гольф

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Круглосуточная ресепшн

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции