

Продажа - Дом - Marbella
700.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4653181

Marbella

Дом

ИБИ: 420 EUR / год

Мусор: 12 EUR / год



3



1



112 m2



112 m2

UNIQUE PROPERTY An extraordinary and unique property to design to your own taste and preferences, perfectly located in front of the promenade, in the Puerto Pesquero, in the centre of Marbella and 1 minute from the Bajadilla Beach. The property has the possibility of extension and it is possible to build ground floor + 1 + attic 7 m and roof terrace. Buildability 1,20% and occupancy 80%. Imagine waking up every morning to the sound of the waves and the sea breeze. This extraordinary property not only offers you the opportunity to design your own bespoke home, but also provides you with breathtaking views of the Mediterranean Sea from the front line of the seafront promenade. Experience the sea at your feet and enjoy unparalleled sunsets from the comfort of your own home - this is your chance to live in a unique place in Marbella, where the sea becomes part of your everyday life! For more information about this incredible property, contact us, we are here to make your dreams come true by the sea!

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Порт

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Парковка

- ✓ Улица

Состояние

- ✓ Нужен ремонт

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Порт

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дешевая
- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Возле церкви

Мебель

- ✓ Без мебели