

Продажа - Апартамент - New Golden Mile  
**1.585.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4654774

New Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 15,444 EUR / год ИБИ: 2,109 EUR / год

Мусор: 204 EUR / год



3



3



207 m<sup>2</sup>

Впечатляющий пентхаус, расположенный в роскошном комплексе на первой линии пляжа Торре Бермеха, на Новом Золотом Миле в Эстепоне. Расположенный очень близко к морю, этот пентхаус имеет 3 террасы, 2 из которых с видом на море. Пентхаус построен на двух уровнях и состоит из прихожей, полностью оборудованной кухни с смежной подсобной комнатой, просторной гостиной и столовой, гостевой спальни с ванной комнатой и отдельной гостевой спальни и гостевой ванной комнаты на первом этаже. На втором этаже находится большая главная спальня с гардеробной и ванной комнатой. Терраса на первом этаже получает утреннее солнце и открывает вид на один из бассейнов в комплексе. Главная терраса на втором этаже идеально подходит для развлечений, так как на ней есть открытая кухня и зона для барбекю, джакузи и много места для обеда или загорания. Она также имеет хороший вид на Средиземное море. Другая терраса у главной спальни получает позднее послеобеденное солнце и открывает потрясающий вид на пляж. Этот пентхаус продается вместе с двумя гаражными местами и двумя большими кладовыми. Торре Бермеха известна своими пятизвездочными удобствами, такими как круглосуточная охрана, два открытых бассейна, закрытый бассейн с подогревом, два тренажерных зала, сауна, Wi-Fi и удобное расположение с прямым доступом к пляжу.

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Круглосуточная ресепшн

#### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

#### Мебель

- ✓ По желанию

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная