

Продажа - Дом - The Golden Mile
1.050.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4661149

The Golden Mile

Дом

Коммунальные: 4,920 EUR / год

ИБИ: 2,000 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



3



3.5



360 m2



60 m2

Расположенный в Altos de Puente Romano, в престижном Marbella Golden Mile, этот сказочный и роскошный таунхаус предлагает исключительную возможность насладиться эксклюзивным образом жизни. С южной стороны, эта 4-комнатная недвижимость является настоящим сокровищем. Расположенный в урбанизации Monte Marbella Club, состоящий только из 17 домов с очаровательным дизайном «Средиземноморской деревни», предлагает 24-часовое наблюдение, красивые общинные бассейны и пышные сады. Расположение является непревзойденным, недалеко от пляжа и широкого спектра услуг, и всего в 5 минутах езды от Пуэрто-Банус или центра Марбелья. Распределение дома просторное и функциональное, с большой гостиной с камином и прямым доступом к солнечной террасе с садом. Он также имеет отдельную кухню, четыре спальни, две ванные комнаты и туалет. В подвале, недвижимость предлагает гардеробную, прачечную, комнату для хранения и парковку для двух автомобилей, обеспечивая комфорт и практичность. Безопасность является приоритетом в этом комплексе, с 24-часовой системой наблюдения, камерами безопасности и частным и общинным обслуживанием сада, а также услугой консьержа. Короче говоря, это свойство представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет роскошный дом в привилегированном месте, со всеми удобствами и безопасностью, которые могут быть желаемы.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Мебель

- ✓ Без мебели

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Приватная