

**Продажа - Дом - Valtocado**  
**1.650.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4662265**

**Valtocado**

**Дом**

**Коммунальные: 1,008 EUR / год**

**ИБИ: 1,929 EUR / год**

**Мусор: 142 EUR / год**



**4**



**4**



**537 m2**



**3216 m2**

Detached Villa, Valtocado, Costa del Sol. 4 Bedrooms, 4 Bathrooms, Built 475 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 3216 m<sup>2</sup>. Setting : Mountain Pueblo, Close To Golf, Close To Forest, Urbanisation. Orientation : South East. Condition : Excellent, Recently Renovated. Pool : Private, Heated. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Fireplace. Views : Sea, Mountain, Country, Panoramic, Garden, Pool, Forest. Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Private Terrace, WiFi, Gym, Sauna, Storage Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Jacuzzi, Bar, Barbeque, Double Glazing. Furniture : Optional. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Private. Security : Electric Blinds, Entry Phone, Alarm System. Parking : Garage, More Than One, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone, Gas. Category : Luxury, Resale.

**Расположение**

- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа