

**Продажа - Апартамент - Puerto de Cabopino**  
**445.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4665640**

**Puerto de Cabopino**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,340 EUR / год**

**ИБИ: 550 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



**2**



**2**



**96 m2**



**40 m2**

BEACHFRONT DEVELOPMENT and a Perfect rental investment. This ground floor property is has been renovated to a high standard and is situated in the centre of Puerto de Cabopino and within easy walking distance of all amenities. The beaches are some of the best in the Marbella area and the Marina offers numerous activities making it very popular with holidaymakers. Fabulous buy to rent with high rental income as Puerto Cabopino is a special place on the Costa del Sol and people return year after year. By car: 0 mins to Amenities - 35 mins to Malaga airport - 10 mins to Marbella town centre - 15 mins to Puerto Banus - 0 mins to Beach (Walking 5 mins)

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Среднее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Порт
- ✓ Сад
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Общая